

## Halbtagesseminar: Die Auswirkungen der CO<sub>2</sub>-Abgabe und Energiekostenbremsen auf die Abrechnung der Energiekosten gegenüber dem Mieter

Die Auswirkungen der CO<sub>2</sub>-Abgabe und Energiekostenbremsen auf die Abrechnung der Energiekosten gegenüber dem Mieter

Referent: RA Dr. Klaus Lützenkirchen, Köln

Datum: Freitag, 07.07.2023, 09:30 - 13:45 Uhr  
Online-Seminar

Preis: 660,- Euro zzgl. 19% MwSt.



### RA Dr. Klaus Lützenkirchen

ist als Rechtsanwalt seit 1986 überwiegend für institutionalisierte Vermieter, Verwalter oder private Vermieter tätig und bearbeitet seit geraumer Zeit ausschließlich Mandate aus dem Wohn- und Gewerberaummietrecht. Als einer der ersten Anwälte in Deutschland durfte er 2005 die Bezeichnung Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht führen. Dr. Lützenkirchen ist Autor des mittlerweile als Standardwerk geltenden "Anwaltshandbuch Mietrecht" (6. Auflage 2018), des Kommentars "Mietrecht" (2. Auflage 2015) sowie der Kommentierung zu §§ 535 - 556b, §§ 562 - 580a BGB in Erman, Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch (15. Auflage 2017). Durch zahlreiche Diskussionsbeiträge in Fachzeitschriften (insbesondere in MietRB, Das Grundeigentum, ZMR, WuM, NJW, NZM, MDR) ist Herr Dr. Lützenkirchen ebenfalls besonders ausgewiesen. Darüber hinaus ist er seit 1996 regelmäßig als Referent insbesondere in der anwaltlichen Fortbildung tätig und in der Zwischenzeit Lehrbeauftragter an der TH Köln.

### Teilnehmerkreis

Alle Profis, die mit Immobilienverwaltung zu tun haben, insbesondere diejenigen, die Abrechnungen erstellen oder prüfen müssen. Aber auch Mitarbeiter, die für ihr Unternehmen aus sonstigen Gründen die Energiekostenrechnungen prüfen.

### Ziel

Die sichere Anwendung der gesetzlichen Änderungen bei der Erstellung oder Prüfung von Betriebs- oder Energiekostenabrechnungen!

### Themen

Im Hinblick auf den Anstieg der Energiepreise ist zum 01.01.2023 sowohl das Erdgas-Wärme-Preisbremsengesetz (EWPBG) als auch das Strompreisbremsengesetz (StromPBG) in Kraft getreten. Gleichzeitig gilt nun das Kohlendioxidkostenaufteilungsgesetz (CO<sub>2</sub>KostAufG), mit dem die Neuregelung des CO<sub>2</sub>-Abschlages geregelt wird. Die Gesetze haben sowohl Auswirkungen auf die Energiekostenrechnungen als auch die Weitergabe der Kosten an den Mieter über die Betriebskosten. Die teilweise sehr komplizierte gesetzliche Darstellung soll anhand von Beispielen das Verständnis der maßgeblichen Regelungen vermitteln, sodass jeder, der mit der Prüfung von Energiekostenrechnungen zu tun hat, in die Lage versetzt wird, die wesentlichen Parameter rechtssicher zu prüfen.



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: anmeldung@sugema.de  
Kontakt bei Fragen:  
Ute Goldschmidt, Tel: 0621 - 120 32-40

## Halbtagesseminar: Die Auswirkungen der CO<sub>2</sub>-Abgabe und Energiekostenbremsen auf die Abrechnung der Energiekosten gegenüber dem Mieter

Die Auswirkungen der CO<sub>2</sub>-Abgabe und Energiekostenbremsen auf die Abrechnung der Energiekosten gegenüber dem Mieter

Referent: RA Dr. Klaus Lützenkirchen, Köln

Datum: Freitag, 07.07.2023, 09:30 - 13:45 Uhr  
Online-Seminar

Preis: 660,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel  
Vorname, Name

Firma  
Gesellschaft

Straße  
Hausnummer

PLZ  
Ort

Telefon  
Telefax

E-Mail-  
Adresse

Datum  
Unterschrift

Firmenstempel

**Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen.**