

# Halbtages-Grundlagenseminar: ESG-Anforderungen in der Immobilienbranche - Ein Überblick

## Ein Überblick

Referenten: Rain Anne Baureis, Hamburg;  
RA Dr. Florian Dressel, Köln

Datum: Mittwoch, 06.11.2024, 09:30 - 13:45 Uhr  
Online-Seminar

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.



### Rain Anne Baureis

berät als Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Fragen des privaten Bau- und Immobilienrechts in Hamburg. Ihre Beratung umfasst sowohl die Vertragsgestaltung, das Vertragsmanagement als auch in streitigen Auseinandersetzungen. Darüber hinaus begleitet Anne Baureis Bauträger von der Projektidee bis zur Realisierung der Bauvorhaben und Wohnungseigentümergeinschaften.



### RA Dr. Florian Dressel

verfügt über langjährige Erfahrung in der Beratung im privaten Baurecht. Er hat sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer in der Abwicklung von Großbauvorhaben beraten. Zu seinen Mandanten zählen aber auch viele mittelständische Unternehmen. Ein Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt im Architektenrecht. Hier berät er nicht nur zur Fragen der Haftung, sondern auch zu allen Fragen im Zusammenhang mit der Gestaltung von Verträgen und Vereinbarungen zur Vergütung. Ein weiterer Schwerpunkt in der Tätigkeit von Herrn Dr. Dressel liegt in der Beratung zum nachhaltigen, ESG-konformen Bauen. Seine Beratung umfasst alle Fragen der Vertragsgestaltung und Abwicklung in dieser Hinsicht. Herr Dr. Dressel ist Mitautor mehrerer Kommentare zum Baurecht und veröffentlicht und referiert regelmäßig zu verschiedenen baurechtlichen Fragestellungen. Er ist darüber hinaus Mitglied des Rechtsausschusses der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen und der Fachgruppe Klimaschutz des DVP.

### Teilnehmerkreis

Bauherrenvertreterinnen und -vertreter, Projektentwickler, Projektsteuerer, Architekten, Vertreterinnen und Vertreter ausführender Unternehmen.

### Ziel

ESG (Environmental, Social and Governance) ist derzeit eines der aktuellen und bestimmenden Themen im Bereich der Bau- und Immobilienbranche. Ob für die Entwicklung, die Planung und den Bau oder den Betrieb einer Immobilie - Anknüpfungspunkte gibt es viele. Häufig bleibt jedoch unklar, worin die Anforderungen überhaupt bestehen und wie sich diese rechtswirksam im individuellen Projekt umsetzen lassen. In diesem Online-Seminars soll den Teilnehmern ein aktueller Überblick über die Thematik "ESG in der Immobilienbranche" vermittelt werden. Analog zu dem Lebenszyklus eines Gebäudes werden dabei wesentliche rechtliche Fragestellungen für die einzelnen Phasen diskutiert. Eingangs erläutern wir gemeinsam, was unter dem Begriff "ESG" überhaupt zu verstehen ist. Das Seminar versteht sich als eine Einführungsveranstaltung für Marktteilnehmerinnen und Marktteilnehmer, die in der Bau- und Immobilienbranche tätig sind und ein Interesse daran haben, die häufig unklar verwendete Begrifflichkeit ESG weiter auszuleuchten, Ideen für eigene ESG-Strategien zu erhalten und erste Einblicke in die praktische Umsetzung im jeweiligen Projekt zu erlangen. **Zur Vertiefung, insbesondere zu den**

**vertraglichen Umsetzungsmöglichkeiten, empfehlen wir das Folgeseminar "ESG-Konformität? Nachhaltigkeitszertifizierungen? Nachhaltiges Bauen in der rechtlichen Umsetzung". Bei Buchung zusätzlicher Buchung des Folgeseminars erhalten Sie 10% Rabatt.**

### Themen

In Anbetracht der dynamischen Entwicklung im Bereich des nachhaltigen Bauens können und sollen die Themenfelder erst kurz vor dem Seminar abschließend bestimmt werden. Gegenstand des Seminars werden aber folgende Themenkreise sein:

- Überblick über die ESG-Kriterien
- Grundlagen einer ESG-Strategie
- ESG in der Planungsphase
- ESG in der Ausführungsphase
- ESG in der Nutzungsphase



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: anmeldung@sugema.de  
Kontakt bei Fragen:  
Ute Goldschmidt, Tel: 0621 - 120 32-40

**10%** **Frühbucherrabatt**  
bei Buchung bis zum 31.07.2024

## Halbtages-Grundlagenseminar: ESG-Anforderungen in der Immobilienbranche - Ein Überblick

Ein Überblick

Referenten: Rain Anne Baureis, Hamburg;  
RA Dr. Florian Dressel, Köln

Datum: Mittwoch, 06.11.2024, 09:30 - 13:45 Uhr  
Online-Seminar

Preis: 499,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel  
Vorname, Name

Firma  
Gesellschaft

Straße  
Hausnummer

PLZ  
Ort

Telefon  
Telefax

E-Mail-  
Adresse

Datum  
Unterschrift

Firmenstempel

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen.