

# Digitale Strategien für Bau- und Immobilienprojekte

Führungskonzepte der Projektwirtschaft mit BIM und Lean

Referenten: RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf;  
Dr. Alexander Kappes, Stuttgart

Datum: Donnerstag, 20.04.2023, 09:30 - 17:00 Uhr  
Ort: Voco Hotel Düsseldorf

Preis: 1.190,- Euro zzgl. 19% MwSt.



## RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch

(Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, Düsseldorf) hat sich seit vielen Jahren der Strukturierung und Abwicklung komplexerer Bau- und Immobilienprojekte verschrieben. Sein Arbeitsschwerpunkt liegt in der Initiierung von Projekten, im Projektentwicklungs- und Projektsteuerungsrecht sowie dem Vertragsmanagement. Er ist Autor des Standardwerks "Projektmanagement und Projektsteuerung", 5. Aufl. 2021. Zudem ist er Mitglied des Gesetzgebungsausschusses des Deutschen Anwaltvereins für Bau- und Architektenrecht, Mitglied des Vorstands des Deutschen Verbands der Projektmanager in der Bau- und Immobilienwirtschaft e. V. (DVP) und Mitglied der AHO-Fachkommission Projektsteuerung sowie Gründungsmitglied der 1. Wissenschaftlichen Vereinigung Projektmanagement e.V.



## Dr. Alexander Kappes

ist Geschäftsführer der kappes ipg GmbH. Nach einem juristischen Studium und Promotion an den Universitäten Bayreuth und Tübingen sowie einem Master of Science in Real Estate Management an den Universitäten Wuppertal und Aberdeen war er zunächst als Jurist in Stuttgart und Sydney (Australien) tätig. Nach kurzer Verweildauer hat er seinen Arbeitsschwerpunkt in die Bauwirtschaft verlagert und dort über 5 Jahre bei einem Generalunternehmen verschiedene Positionen begleitet. Seit Januar 2018 ist er als Geschäftsführer des Familienunternehmens in den Schwerpunkten der Projektsteuerung, des Projektmanagements und den Leistungsphasen 6-9 der HOAI tätig. Herr Dr. Kappes setzt sich besonders für das Thema Digitalisierung in der Wertschöpfungskette Bau und dem damit einhergehenden interdisziplinären Austausch zur Qualitätsoptimierung in Projekten ein. Darüber hinaus interessiert er sich für die Themen Prozessoptimierung, Unternehmensentwicklung sowie Baurecht, zuletzt als Co-Autor des Buches "BIM und Recht". Neben seinen Lehraufträgen an der Bergischen Universität Wuppertal sowie der Fachhochschule für Technik in Stuttgart hält er Fachvorträge an verschiedenen bundesdeutschen Hochschulen.

## Teilnehmerkreis

Eigentümer, Entwickler, Investoren, Family Offices, Planer, Projektsteuerer und Projektentwickler, Baujuristen.

## Ziel

Ziel dieser Veranstaltung ist es einen allgemeinen Überblick zu BIM und Lean-Methodik zu geben. Die Teilnehmer werden mit den Anwendungsmöglichkeiten der jeweiligen Methodik vertraut gemacht und lernen Kriterien für deren Auswahl kennen. Es wird über die praxisrelevanten Stolpersteine und Risiken der Methoden informiert. Gleichzeitig wird aufgezeigt, welche Chancen die Digitalisierung bietet, um Projekte effizienter zu gestalten.

## Themen

- Zentrale Anwendungsbereiche der Digitalisierung im Projektgeschäft**
  - Projekte sind Daten
  - Status der Digitalisierung und Ihre Säulen
- Digitalisierung und BIM**
  - BIM ? BIM die BIM-Ziele
  - BIM in der Planung, in der Ausführung und im FM
  - Relevanz der Anwendungsfall-Festlegungen, AIA's und BAP's
  - LOIN's und Prüfregele
  - Daten für das Projektmanagement
- Rollenmodelle und Verantwortlichkeiten**
  - Die neuen BIM-Rollen
  - Rollenmodelle, Verantwortlichkeiten und Einsatzformen der Planung und Unternehmen
  - Was ist die Kernaufgabe der Projektleitung bei der Umsetzung von Digitalisierungsstrategien?
- Die notwendigen Beschaffungen**
  - Beauftragung geeigneter Berater, Planer und Auftraggeber/Wor auf ist zu achten?
  - Projektsteuerung/Projektleitung mit BIM und BIM-Management/Abgrenzung von der BIM-Gesamtkoordination
  - Konzepte zur Beschaffung geeigneter Projektplattformen (CDE's)
  - Datenschutz und Digitalisierung/Datenschutz und Datenschutzhinweise
- Agil und digital**
  - Grundzüge agiler Strategien
  - Lean-Methodik in der Terminsteuerung (u.a. Last Planner)
  - Chancen & Risiken der agilen Methodik
  - Digitale Werkzeuge für die agile Terminsteuerung
  - Vom digitalen Projektzwilling in ein digitales Ökosystem
- Die technischen und rechtlichen Stolpersteine der Methodik und Technologie**
  - Aktuelle Problemlagen aus technischer Sicht
  - Die vertragsrechtlichen Stolpersteine
  - Zusätzliche Projektkomplexität durch Digitalisierung? Weniger ist Mehr?
- Ausblick: Die kontextabhängige Digitalisierungsstrategie**



Jetzt anmelden  
Fax: 0621 - 2 83 83  
E-Mail: anmeldung@sugema.de  
Kontakt bei Fragen:  
Ute Goldschmidt, Tel: 0621 - 120 32-40

## Digitale Strategien für Bau- und Immobilienprojekte

Führungskonzepte der Projektwirtschaft mit BIM und Lean

Referenten: RA Prof. Dr. Klaus Eschenbruch, Düsseldorf;  
Dr. Alexander Kappes, Stuttgart

Datum: Donnerstag, 20.04.2023, 09:30 - 17:00 Uhr  
Ort: Voco Hotel Düsseldorf

Preis: 1.190,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel  
Vorname, Name

Firma  
Gesellschaft

Straße  
Hausnummer

PLZ  
Ort

Telefon  
Telefax

E-Mail-  
Adresse

Datum  
Unterschrift

Firmenstempel

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke