

Der Facility Management -Vertrag

Referenten: RA Dr. Maximilian Jordan, Frankfurt a.M.;
Prof. Dr. Christian Lührmann, Frankfurt

Datum: Dienstag, 08.11.2022, 09:30 Uhr - Mittwoch, 09.11.2022, 15:15 Uhr

Ort: Sofitel Frankfurt Opera Frankfurt am Main Preis: 1.690,- Euro zzgl. 19% MwSt.



RA Dr. Maximilian Jordan

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht bei der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB in Frankfurt am Main und berät Auftraggeber sowie Auftragnehmer zu allen Fragen des privaten Bau- und Architektenrechts. Die Beratungspraxis umfasst dabei sowohl die Vertragsgestaltung als auch die Vertragsabwicklung, wobei ein Schwerpunkt auf der projektbegleitenden Beratung liegt. Zudem vertritt er Mandanten in außergerichtlichen Verhandlungen sowie vor Gericht. Außerdem ist Herr Dr. Jordan Lehrbeauftragter für privates Baurecht an der Frankfurt University of Applied Sciences und ist regelmäßig als Referent bei Vorträgen und Seminaren tätig.



Prof. Dr. Christian Lührmann

ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Partner in der Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB mit Büros in Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Frankfurt am Main, Hamburg, Mönchengladbach und München sowie Honorarprofessor an der Hochschule RheinMain in Wiesbaden, wo er unter anderem Vorlesungen zu FM und Betreiberverantwortung hält. Prof. Dr. Lührmann berät Auftragnehmer und Auftraggeber bei der Vertragsgestaltung und zu allen Fragen bei der Abwicklung von Bauvorhaben. Ein weiterer Schwerpunkt liegt in der Prozessführung. Darüber hinaus ist Prof. Lührmann regelmäßiger Referent von Seminaren und Vorträgen.

Teilnehmerkreis

Immobilieninvestoren und institutionelle Eigentümer, Projektentwickler, Architekten, Ingenieure, Generalplaner, Projektsteuerer, Inhouse-Juristen, Generalunternehmer, Bauträger sowie Projektleiter privater und öffentlicher Auftraggeber.

Ziel

Nach der Veräußerung bzw. dem Erwerb von Immobilien stellen sich regelmäßig Fragen im Zusammenhang mit der Gewährleistung sowie dem Betrieb des Gebäudes, häufig auch sich überlagernd.

Das Seminar soll Grundlagen des Facility-Managements und einzelner Aspekte daraus wie beispielsweise Betreiberverantwortung und Gewährleistungsmanagement vermitteln, um sich rechtssicher in diesen Bereichen bewegen zu können.

Themen

1. **Einführung: Rechtliche Einordnung von FM-Leistungen**
2. **Leistungsbeschreibung von FM-Leistungen**
3. **Vergütungssysteme in Bezug auf FM-Leistungen**
4. **Verkehrssicherungspflichten und Betreiberverantwortung**
 - Delegation von Betreiberverantwortung
5. **Wartungsleistungen/Wartungsvertrag**
6. **Gewährleistungsmanagement**
 - Gewährleistungsbezogene Rechte und Pflichten aus bauspezifischen Werkverträgen
 - Voraussetzungen einer Mangelrüge und die möglichen Folgen einer nicht den formellen Voraussetzungen entsprechenden oder unberechtigten Mangelrüge
 - die Bedeutung der Wartung in Bezug auf Gewährleistungsrechte und -pflichten
7. **Ausblick**



Jetzt anmelden
Fax: 0621 - 2 83 83
E-Mail: anmeldung@sugema.de
Kontakt bei Fragen:
Ute Goldschmidt, Tel: 0621 - 120 32-40

Der Facility Management -Vertrag

Referenten: RA Dr. Maximilian Jordan, Frankfurt a.M.;
Prof. Dr. Christian Lührmann, Frankfurt

Datum: Dienstag, 08.11.2022, 09:30 Uhr - Mittwoch, 09.11.2022, 15:15 Uhr
Ort: Sofitel Frankfurt Opera Frankfurt am Main Preis: 1.690,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Hiermit melde ich mich bzw. uns zu diesem Seminar an:

Bitte in Druckbuchstaben

Titel
Vorname, Name

Firma
Gesellschaft

Straße
Hausnummer

PLZ
Ort

Telefon
Telefax

Firmenstempel

E-Mail-
Adresse

Datum
Unterschrift

Sie erhalten ausführliche Seminarunterlagen. Der Seminarpreis versteht sich inkl. Mittagessen mit Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke