

Das Grundbuch lesen und verstehen

Die wichtigsten Fakten für sichere Entscheidungen

Datum: Montag, 07.09.2026, 09:30 - 11:30 Uhr
Online-Seminar

Preis: 259,- Euro zzgl. 19% MwSt.



Dr. Dominik Hark LL.M

RA und FA für Bau- und Architektenrecht

ist Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in der auf das Bau- und Immobilienrecht spezialisierten Kanzlei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB. Er berät umfassend zur Gestaltung und Strukturierung von Verträgen rund um die Immobilie (insbesondere zu Bauverträgen, Mietverträgen, Kauf- und Erbbauverträgen), zum WEG-Recht sowie zum Maklerrecht. Neben der Vertragsgestaltung bildet die außergerichtliche oder gerichtliche Durchsetzung von Ansprüchen oder die Abwehr von Inanspruchnahmen einen Schwerpunkt seiner Tätigkeit. Er ist zudem ständiger Referent zu immobilienrechtlichen Themen.

Teilnehmerkreis

Die Veranstaltung richtet sich an alle, die einen fundierten Einstieg oder eine Auffrischung rund um Grundstücksgeschäfte suchen - darunter Käufer, Eigentümer, Syndikusrechtsanwälte sowie kaufmännische und technische Fachkräfte der Immobilienbranche.

Ziel

Nach dem Seminarbesuch haben Sie ein Grundverständnis für das Immobiliarsachenrecht und dem Grundstück in der Bewirtschaftung und Transaktion sowie dem Grundbuch einschließlich Grundbuchverfahren.

Themen

1. Grundprinzipien des Immobiliarsachenrechts
2. Das Grundstück im rechtlichen Sinne
3. Der Grundstücksverkauf
4. Rechte an Grundstücken (Dienstbarkeiten, Grundpfandrechte, etc.)
5. Erbbaurechte Wohnungs- und Teileigentum
6. Aufbau des Grundbuches
7. Rechte in Abteilung II und III
8. Formerfordernisse im Grundstücksverkehr und Grundbuchverfahren
9. Das Rangsystem des Grundbuchs